

Chers voisins, chers amis,

Le quartier est en voie de développement.

Nous avons appris qu'il y allait avoir une modification substantielle de la voirie, et des logements.

Un projet pharaonique est, non seulement dans les tuyaux, mais pire couché sur le papier officiellement.

Vous en trouverez ci-dessous un aperçu succinct.

Pour la faire brève :

- 1) l'avenue Guy de Maupassant devient « un maillage primaire du secteur » selon le plan, dans un langage plus compréhensible, une rue très très passante, sans stationnement et naturellement réquisitionnée.
- 2) De l'huveaune à la villa Lucia, 950 à 1000 logements prévus.

Ainsi, pour nous, des immeubles seront construits à l'emplacement du Casino (sera-t-il conservé ?) et de ses parkings. ...Avec même une tour de **17 étages** appelée pudiquement tourelle (petite tour !) d'une hauteur de 51m maximum, 54m par exception !

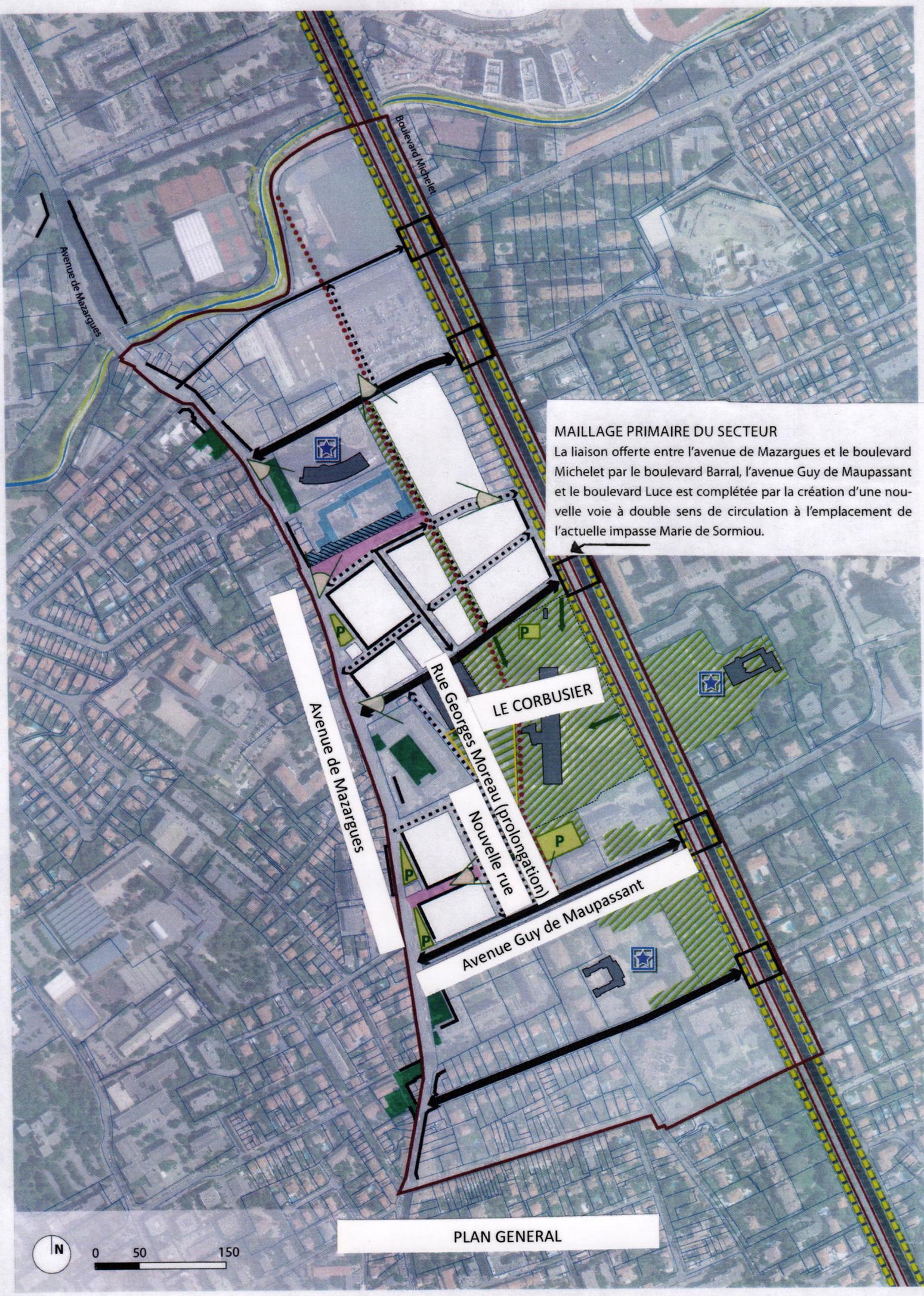
- 3) La rue Georges Moreau sera prolongée et débouchera sur l'avenue Guy de Maupassant
- 4) Une nouvelle rue issue de l'avenue de Mazargues débouchera sur l'avenue Guy de Maupassant

Je vous place le lien général pour plus de précisions :

<http://www.marseille-provence.fr/index.php/documents/docplu/pluict1-1/procedures-en-cours/arret-du-projet/oap-1/oap-sectorielles/j2-bassin-centre-marseille/5678-oap-mrs-04-michelet/file>

Je vous en souhaite bonne lecture

P.Bernon



MAILLAGE PRIMAIRE DU SECTEUR

La liaison offerte entre l'avenue de Mazargues et le boulevard Michelet par le boulevard Barral, l'avenue Guy de Maupassant et le boulevard Luce est complétée par la création d'une nouvelle voie à double sens de circulation à l'emplacement de l'actuelle impasse Marie de Sormiou.

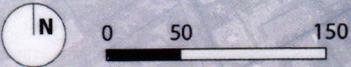
Avenue de Mazargues

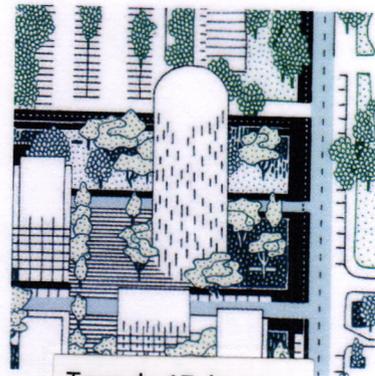
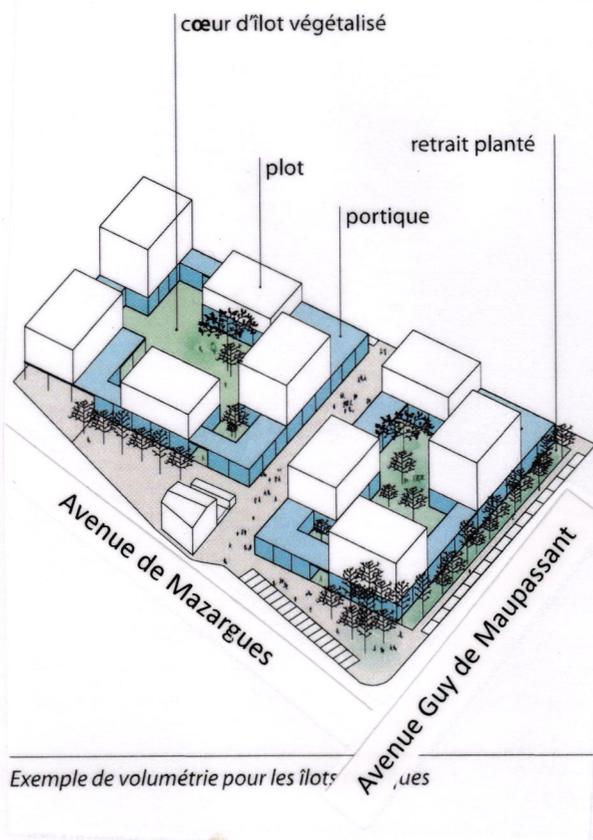
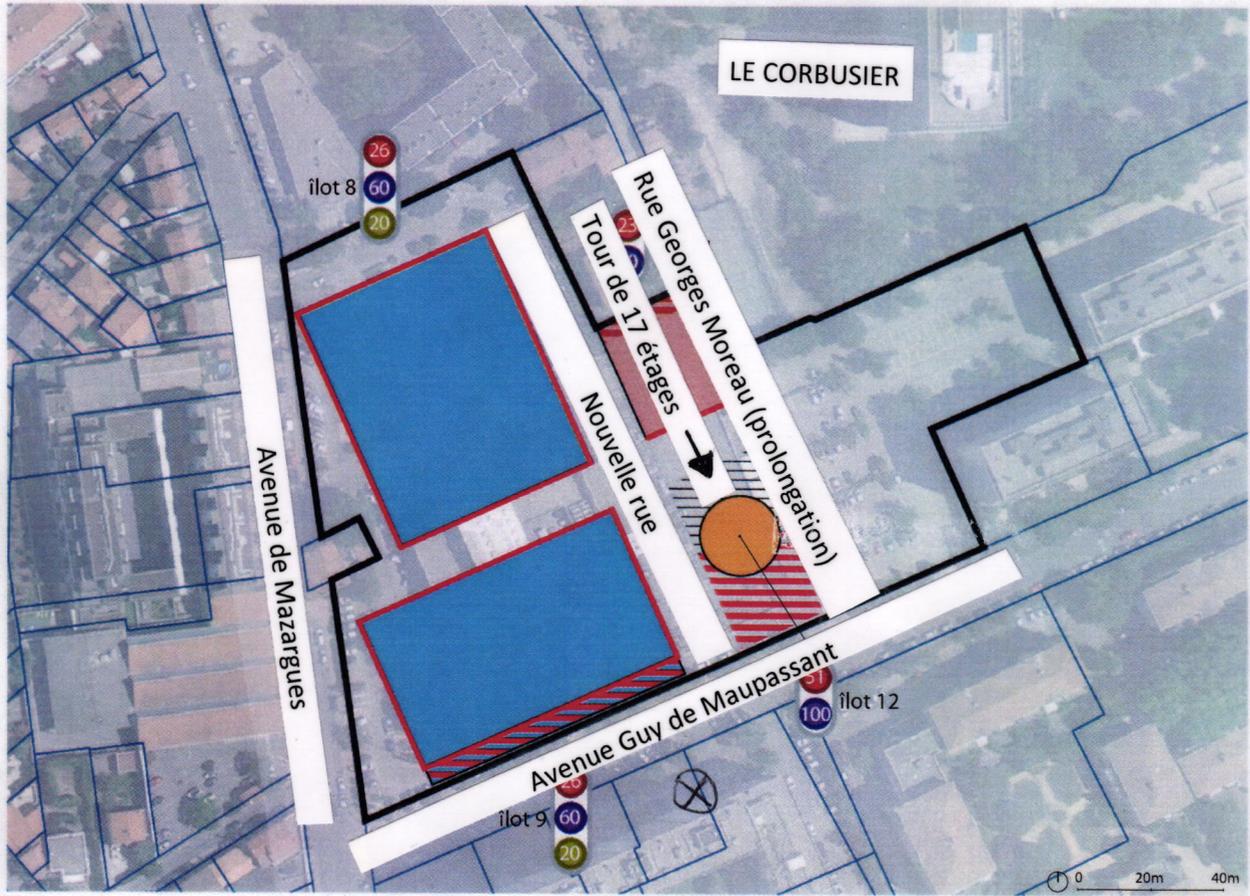
Rue Georges Moreau (prolongation)
Nouvelle rue

LE CORBUSIER

Avenue Guy de Maupassant

PLAN GENERAL





Tour de 17 étages