

## **Compte rendu de la réunion du Groupe < Urbanisme> du CIQ de Sainte-Anne du Lundi 19 novembre 2018.**

**Présents :M.M. AILHAUD Jean, BERGE Philippe, BUSTI Paul, DURAND Guy, GUERIN Robert, GUILHEM Claude, MENARD Jean Pierre, MEOLA Serge, POMA Presse Casino, ROBEQUIN Maurice, SOUMIREU Bernard, VENTRE Jean Claude, VINCENT Jean Marie, Mmes ALBERTINO Dominique, GUIGONIS Marcelle, MOREL Marie, ROBEQUIN Liliane et Christelle (URREA)**

### **Accueil :**

\*Bienvenue.

\*Mise en circulation de la feuille de présence.

\*Au début de la réunion lecture d'un poème de Jany TETARD AUDAN remis par Marcelle GUIGONIS sur l'Urbanisme intitulé <Constat navrant> et qui tombait tout à fait à propos. Jany AUDAN nous envoie régulièrement des textes pleins de verve et de poésie que nous publions dans < Les Echos de Ste Anne> (texte à part en pièces jointes)

\*Texte d'introduction pour ceux qui assistaient pour la première fois à la Réunion du Groupe <Urbanisme> du CIQ, retraçant les interventions marquantes du CIQ en matière d'Urbanisme pour le Quartier de Ste Anne (texte à part en Pièces Jointes)

### **Thèmes abordés et décisions prises :**

Les propositions énoncées dans le message d'invitation à la réunion du 19 novembre, concernant les cinq domaines pouvant regrouper l'ensemble des problématiques soulevées par les programmes urbanistiques concernant notre quartier, sont approuvées par les participants. Elles sont reprises ci-après :

**\*La densification excessive dans notre zone urbaine liée aux tours envisagées à la hauteur également excessive.**

**\*Les problèmes aggravés de circulation automobile, les emplacements de stationnement à prévoir, les améliorations souhaitées des transports publics de voyageurs.**

**\*Les services au public : écoles, crèches, collèges, poste. Accueil de loisirs pour enfants, ados et seniors.**

**\*Le commerce de proximité.**

**\*Les espaces verts.**

Ce sont ces sujets qu'il faut préciser, étoffer, et qui vont servir de support à nos interventions auprès des élus et du commissaire enquêteur à partir de janvier 2019.

### **Quelques échanges :**

\*M. Serge MEOLA a demandé à juste titre de saisir la Présidente de la Métropole Mme Martine VASSAL : c'est ce qui vient d'être fait. Vous trouverez en pièces jointes le double de la lettre que je lui ai envoyée.

**- Points soulevés :**

\*Sur le projet actuel, beaucoup ont relevé que les stationnements de véhicules pour les tours n'étaient même pas prévus contrairement aux règles de l'urbanisme.

\*Les <cônes de vue> par rapport au Corbusier sont contestables. Pourquoi l'architecte des bâtiments de France et l'organisme de classement Unesco n'interviennent-ils pas ? Suggestion faite de solliciter « La Tribune de l'Art »

\*Principe d'une pétition au niveau du quartier évoqué par Monsieur SOUMERIEU. A voir par la suite. Pourquoi pas ?

\*Monsieur Jean Claude VENTRE doit nous envoyer remarques et analyses à propos du chantier MGEN.

\*Monsieur Philippe BERNON peut nous recommander Avocat et Expert en Urbanisme : A voir prochainement.

**En résumé, les cinq thèmes ci-dessus doivent être étoffés et argumentés - résumé aussi clair et par la possible avec images de maquettes doit être élaboré pour paraître sur notre site et pour être envoyé par mail.**

**Claude GUILHEM.**