

## COMPTE RENDU DELA REUNION DU 5 DECEMBRE 2011

Le Président ouvre la séance en accueillant les Participants ainsi que les Auditeurs libres qu'il remercie de leur présence. Excusés absentes : Mmes MARIN, BELTRA, BARTHE, Mrs BOSSARD, GIANNONI, SPIESSER.

Le compte-rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

§§

### CORRESPONDANCES

- 08.11 - de Mr BERGER a/s de la sécurité devant l'école Ste Bernadette
- 08.11 - de M. CASELLI : visite de l'installation de compostage au Corbusier le 21.11 en présence de M. RICCA
- 08.11 - de M. BERGER a/s des coussins berlinois dans le boulevard Luce
- 10.11 - de L.A CARADEC : remplacement 2 arbres sur la Place Baverel (suite vandalisme) – demande transmise au Sce des Parcs et jardins pour suite à donner
- 13.11 - Intervention Europe Ecologie et Les Verts au C. Municipal du 17.10.2011
- 14.11 - de M. TIAN / : C.A 6/8<sup>ème</sup> arrondissements le 21.10.2011
- 17.11 - de M. OLMETA : appréciations sur le Journal ECHOS DE STE ANNE
- 18.11 - de M. BERGER a/s création parkings devant Crédit Agricole. Impossible trop de dénivélé
- 21.11 - à L.A CARADEC Adjte Mairie : demande de dépôt de plainte pour vandalisme des arbres Place Baverel
- 28.11 - de M. TIAN / : C.A. 6/8<sup>ème</sup> arrond ; le 7.12.2011 à 19 h au Tempo Cadenelle

### SYNTHESES – COMPTES RENDUS

- compte rendu du C.A du lycée Daumier du 14.11.2011 (voyage spagne, Italie, Portugal )
- compte rendu intervention Europe Ecologie – Les Verts sur les effets du cannabis et sa libéralisation
- Parc des Calanques : enquête publique close.. -
- Projet de piétonisation du Vieux Port . Plusieurs propositions faites par la Fédération (création de

Parkings, amélioration transports, mise en service L2 etc )

### MANIFESTATIONS – REUNIONS

- 07.11 - rénion du mois du CIQ
- 08.11 - réunion 'informations par Mme VAGANAY sur les problèmes de dépendances fiscalité, transmission  
du patrimoine

- 11.11 - commémoration de l'armistice
- 14.11 - C.A du lycée Daumier
- 16.11 - visite aux Commerçants avec M. POURCIN pour remise chèque 1000 EUROS participation aux illuminations de Ste Anne
- 17.11 - 18 et 21 : distribution des ECHOS DE STE ANNE
- 18.11 - réunion de concertation au Lycée Mistral
- 22.11 - invitation aux Sts ANGES pour clôturer l'opération « SENEGAL » (installation d'une classe pendant l'été dans ce pays, par un groupe des Sts Anges)
- 22.11 - réunion chez Mme COMBALUZIER pour mise à jour site informatique
- 28.11 - rencontre avec Mme ROSSI, directrice école publique primaire (présentation charte, théâtre volant etc.)
- 29.11 - rencontre avec M. BERGER et Représentants de MPM a/s circulation rue Callelongue
- 29.11 - rencontre avec M. BOUCHET, directeur école publique de St Giniez
  - réunion avec M. RICCA sur la propreté
- 5.12 - rencontre avec Mme LEGRAIN et Mme BOISSARD directrices Collège et Ecole privés Ste Anne

#### SUJETS – QUESTIONS EN COURS

- actions de sensibilisation auprès des Directeurs d'écoles des actions du CIQ (dessins, charte..)
- illuminations du quartier : y associer les Commerçants du haut et du bas de Ste Anne
- demande d'une aide financière pour achat de matériel pour les AIL STE ANNE : accord du C.A

#### QUESTIONS DIVERSES

- du 10 au 20 Mai 2012 voyage en Espagne et Portugal organisé par M. KOUBY : places disponibles/ crèche Mairie Bagatelle : vernissage le 9.12 2011 à 19 H / programme ATELIERS DES ARTS à Ste Marguerite/ cité de la musique/ programme du TOURSKY/ expo PHOTOS studio DELEUZE 197 Av. Mendès-France/ recueil des actes administratifs.

#### §

LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 9 JANVIER 2012 A 18 HEURES 30 SUIVIE D'UN APERITIF « TERROIR »

\*\*\*\*\*

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 7 NOVEMBRE 2011

Le Président ouvre la séance en accueillant les Participants ainsi que les Auditeurs libres qu'il remercie de leur présence. Il excuse les personnes absentes, retenue par d'autres obligations.

Avant de commencer la séance, le Président présente M. PANZANI architecte du projet de construction sur le terrain jouxtant le Tempo, que doit réaliser la Sté EIFFAGE ; il présente le plan et donne les indications suivantes :

- P.C déposé ce jour. Il comprend 25 logements répartis en deux blocs : un sur l'avenue de Mazargues, l'autre sur la rue Thieux ;
- en sous-sol 60 parkings dont une quinzaine proposés à la vente
- en RDC, des commerces.
- début des travaux entre septembre et décembre 2012

M. PANZANI souhaite une coopération efficace avec le CIQ et les riverains dont il reste à l'écoute

Le compte rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

§

### CORRESPONDANCES

07.10 – demande coussins berlinois bd Luce – transmise à M. BERGER.

10.10 - du CIQ Bonneveine : pétition contre fermeture clinique MUTUALISTE Bonneveine

12.10 - de M. RICCA : réunion « propreté » le 29.11 au Tempo de 18h30 à 20 H

13.10 - invitation à la réunion de ce jour – C.R de la réunion sur la sécurité

15.10 - Propositions Confédération sur projet piétonisation Vieux Port – CR réunion

### Commission Circulation

17.10 - à Direction de la Poste a/s problèmes collecteurs sacs postaux rue Callelongue

transmise à M. COURTI responsable de la distribution

18.10 - à M. BERGER a/s sécurité aux abords école Ste Bernadette Av. Clot Bey

18.10 - de M. GUIDARINI : propose stages photos

19.10 - à M. LUMPERT a/s demande banc devant école privée – refusé.

21.10 - de M. MARTIN CHAVE a/s circulation rue F. Robert – création U 588 – accords pris avec le PDG de Kaufmann et Broad

21.10 - de troupe « TRETEAUX DU SUD » Spectacle au Roy d'Espagne 26 et 27 Novembre

23.10 - de M. SERVANT : sens unique non respecté Trav. MAMELUCKS – transmis à M. BERGER

25.10 - de M. RICCA à M. BARDISA a/s du nettoyage des containers

25.10 - message aux Commerçants : incitation à utiliser le journal du CIQ pour leurs annonces publicitaires

28.10 -de Mme CORDIER (Confédération ) a/s des armoires numéricables détériorées

28.10 - invitation à la réunion «propreté » du 29.11.2011

2.11 - lettre de M.MARTY soulevant divers problèmes – répondu le 4 Novembre

7.11 - envoi au Commissariat d'une pétition sur la sécurité à STE ANNE

### COMPTE-RENDUS

- du C.A du lycée Daumier, du 6 Octobre 2011-

- du C.A de la confédération des CIQ

- de la réunion sur la sécurité du 18 Octobre 2011-

### REUNIONS-MANIFESTATIONS

3.10 - réunion mensuelle

6.10 - rencontre Mme VAGANAY « ALLIANZ » réunion d'information le 8.10 à 18h30

7.10 - voyage à ARLES

8.10 - Expo des peintres : annulée à cause du temps ; cocktail maintenu (grand succès)

10.10 - C.A du lycée Daumier

10.10 - réunion du comité de rédaction du journal

11.10 - rencontre avec M. KIRKORIAN - parution dans le journal, de l'histoire du CAMP

### DES ARMENIENS

11.10 - A.G des AIL de STE anne

12.10 - réunion de la Commission de la circulation

14.10 - rencontre avec Association « PHOTOS » - projet exposition

18.10 - Réunion sur la sécurité avec le Ct BONNOTTE et le major BOSREDON

20.10 - Réunion du Club citoyens » - Thème « L'EAU »

21.10 - Visite au Foyer des Jeunes Travailleurs avec M. ZANONI (reportage dans le journal

22.10 - Repas de rentrée à la brasserie de l'Aillaude

24.10 - réunion comité de rédaction – site informatique – avec M. SPIESSER

4.11 - rencontre avec M. DELLEUSE – Photographe (propose ses services)

7.11 - rencontre de M.KIRKORIAN :préparation d'un "mémoire" sur le Camp des Arméniens à l'emplacement de la résidence HLM au 524 Av. de Mazargues.

#### SUJETS – THEMES

- point sur les dossiers en cours
- proposition d'une aide aux commerçants pour les illuminations du quartier pour les fêtes de fin d'année (proposition acceptée 1000 Euros)
- Parc des Calanques : enquête publique ouverte depuis le 17.10 (jusqu'au 17 novembre)

#### PROGRAMME

-Réunion générale propreté animée par M. Jean Luc RICCA Adjoint à la Mairie 6/8, le mardi 29 novembre 2011 à 18H30

-Loto du CIQ du 10 décembre 2011 à la Maison de Quartier Tempo 15H.

#### DIVERS

- orchestre M. Roger SOL– 10.11.2011
- ouverture cabinet médical
- fermeture des crèches familiales
- journal du CIQ Bonneveine – information voyage au Portugal et Espagne de M. KOUBY

§

LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 5 DECEMBRE 2011

à 18 heures 30

\*\*\*\*\*

## COMPTE RENDU DE LA REUNION du 3 OCTOBRE 2011

Finies les vacances.... C'est la rentrée....malheureusement cette année encore, elle est attristée par le décès de Mme FORT qui durant de nombreuses années a œuvré au sein de notre CIQ et notamment aux côtés de Mr. FORT qui en fut le Président.

En leur mémoire, le Président demande un moment de recueillement.

§§

Le Président ouvre la séance en remerciant les Participants très nombreux à cette première réunion ainsi que les AUDITEURS libres dont la présence est toujours appréciée ;

**Le compte rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité**

§§

### CORRESPONCANCES

• de M. BERGER : projet circulation et stationnement rue CALLELONGUE ;la Commission Circulation se réunira le 12.10 pour observations et avis sur ce plan

2.07 - lettre M. FONTA transmise au Ct BONNOTE et M. RICCA (insécurité, propreté)

. à M. MOURONT Proviseur Lycée Daumier :

o « personne demandée pour le C.A. année 2011/2012 : Mme COMBALUZIER Viviane

o « charte de bon voisinage : d'accord pour la signer

« présentation THEATRE VOLANT (participation des élèves )

- projet « Jardins Partagés ». à la demande de M. TEXIER groupe formé pour suivre le projet

11.07 - de M. BERGER : A.R demandes du 18.6 et 7.7

12.07 - à M. BERGER a/s aménagement espaces devant CREDIT Agricole (cession à la Ville)

16.07 - message de M. AILLAUD (nuisances sonores restaurant rue A. Dumas)

24.07 - de Sté ALLIANZ : chèque de 300 euros pour Théâtre Volant (remis à M. GUILLON le

29 Juillet

26.07 - de M. BERGER : pose potelets devant Central PNEUS

27.07 - de M. MIRON à M. MALRAIT : logement enseignants inoccupés : ne seront pas détruits mais réhabilités. Carte à M. MALRAIT pour rappeler notre demande de bureau pour le CIQ dans une de ces maisons.

29.07 - au Commandant BONNOTTE a/s nombreuses exactions et vols à Ste Anne

30.07 - de Mme De CEROU a/s bruits en provenance occupants MAISON DE quartier pendant l'été.

2.08 - à Mme VASSAL : emplacement camion pizza dans enceinte station essence qui selon la législation doit être au minimum à 50m d'une station service pour des raisons de sécurité incendie

22.08 - de M. PELICANI a/s projet mise en service bateau-bus.

29.08 - de M. CASELLI : panneau « sens interdit » allée des Buis. Le second panneau va être déplacé.

1.09 - de Mme Nora PREZIOSI « FAMILLES EN FETE » au Dôme le 16.10 à 13h45

3.09 - de M.MALRAIT ; réfection plaques Monument aux Morts (programmée en 2012)

4.09 - au Préfet de Police (sécurité)

19.09 - de M. BOSSARD : poteau électrique endommagé bd Verne

de M. BERGER : réaménagement noyau villageois- projet reporté.

de M. BERGER : passage piétons rue Haifa : proposition envoyée avec plan,.

26.09 - de M. TIAN : vu sa complexité, et l'accueil assez mitigé de la population, le projet immobilier sur emplacement MAISON de Quartier est abandonné

30.09 - invitation à la réunion de ce jour

## **COMPTES RENDUS**

du C.A. du Lycée Mistral du 30.06.2011 ( plus de sortie à 10 H, zone « fumeurs » à l'intérieur)

Intervention au Conseil Municipal de Mm CORDIER présidente de la Confédération sur les questions de sécurité à Marseille avec des propositions précises.

le 30.5.2011 concernant la sécurité (propositions, solutions)

P.V de la réunion de la Confédération , du -6.06.2011

Rapport de la commission AGER sur le sujet de l'eau.

o Contrat de gestion de l'eau (renouvellement)

o Commission d'urbanisme sur PLU

## **REUNIONS**

charte CIQ/Ets scolaires, animations :

27.06 - Mme . VILLANI directrice Ecole Maternelle

28.06 - BOUCHER, Directeur Ecole Elémentaire St Giniez

30.06 - réunion école Ste Bernadette et le CORBUSIER

-réunion avec M. BOISSARD école primaire/maternelle privée

30.06 - CA Lycée Daumier et L.P MISTRAL

28.06 - Fête des AIL

5.07 - réunion avec Mmes BELTRA et BARTHE a/s stationnement rue Haifa

12.07 - rendez-vous avec M. MORALES du Crédit Agricole pour emplacement devant la banque qui donne l'accord pour un autre aménagement de cet espace, qui permettra peut-être de dégager quelques places de stationnement.

9.09 - MM. GUILHEM et POURCIN : rendez-vous avec le directeur du CIC pour documents à régulariser.

29.09 - rendez-vous avec M. RICCA pour une réunion sur la propreté avec M. SOLHEIM (CIQ de

Bonneveine et Mme AUFFRET CIQ de St Giniez) prévue en novembre.

29.09 - réunion sur propreté organisée par les Syndicats à la fac de droit

#### MANIFESTATIONS DIVERSES

27.06 - repas de fin d'année sur la place

6.09 - voyage à ARLES – envoi information

8.09 - Mme Pauline SMILE souhaite créer une troupe de théâtre. Cherche une salle

- Mise à jour avec SEBASTIEN site informatique - Forum

12.09 - Mairie Bagatelle : remise de prix à AMSCAS, champion du monde de ROLLER-SOCCER

15.09 - Rencontre avec Mme BRAULT : départ à la retraite

Rencontre avec M.L DIMAIO pour création d'un groupe « PHOTOS »

16.09 - Préparation journal

30.09- -Visite imprimeur – S. FRISARIO pour mise en page

- Réunion en vue expo Peintres sur la place

1.10 - Rencontre avec J. GUILLON (Théâtre Volant)) – organisation spectacles pour 2012.

#### **PROGRAMME**

C.A. Lycée Daumier le 6 Octobre

8 OCTOBRE : expo des Peintres sur la place

11 Novembre : Commémoration

Projet de réunion avec ALLIANZ : informations sur fiscalité, assurance vie ETC.....

Assemblée générale des AIL le 11 Octobre à 18 Heures

Repas de rentrée prévu le 22 Octobre

#### **QUESTIONS DIVERSES**

Club Philo local des AIL

Journal : réunion du Comité de rédaction tous les 15 Jours – 1<sup>ère</sup> réunion le 10 OCTOBRE



Mme COMBALUZIE signale le mauvais fonctionnement de la poste au mois d'Aout  
projet de faire un reportage sur les Arméniens

Mme COMBALUZIE informe d'un projet d'agrandissement de Carrefour

Mme AUGAGNEUR souhaite une réunion avec le Commissaire suite aux nombreux vols et  
agressions

Parc des Calanques : l'enquête publique débute le 17 OCTOBRE

Occupation illicite de la place Baverel – demande de réinstallation d'un banc.

\*\*\*\*\*

LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 7 NOVEMBRE 2011 à 18 HEURES 30-

\*\*\*\*\*

## Assemblée générale du CIQ du 30 mai 2011.

Présents :de nombreux Elus autour du Député-Maire 6/8 M. Dominique TIAN : M Richard MIRON, Conseiller Général, Adjoint Mairie de Marseille-Mme Marie Françoise PALLOIX Conseillère Régionale-Mesdames Joëlle COHEN, Mireille de BONO, Michèle VANNUCCHI Adjointes Mairie 6/ 8- M. Jean-Luc RICCA Adjoint Mairie 6/8-Messieurs Philippe BERGER, Pierre DJIANE Conseillers d'Arrondissements et Conseillers Communautaires (MPM)

La Police était représentée par Mme FONTAINE Commissaire, le Commandant BONNOTTE et le Major BOSREDON.

Pour les Associations :M. Éric SOLHEIM Président du CIQ Bonneveine, M.David SCIAKI, Président du CIQ de Mazargues, Mmes BASSO et BOYER représentaient le CIQ du Grand St Giniez, M. Kléber MONTEL la FNACA, Mme Suzanne GUILHEM les AIL Ste Anne, M. MARTIN CHAVE l'Association des Riverains du Bd François Robert, MM QUIRICO, BOSSART, MORIN, SILVESTRI, Mme SOLER les Conseils Syndicaux des Copropriétés de Ste Anne, le Père Charles NEVEU, Curé de Ste Anne, et les nombreux habitants du Quartier.

Après quelques paroles d'accueil, pour remercier de leur présence les nombreux participants, l'ordre du jour est présenté par le Président puis un moment de recueillement est observé à la mémoire de tous ceux qui nous ont quittés depuis la dernière Assemblée Générale et en particulier Raymond GIANNOTTI, Michel PESELLI, Robert PICA.

Après la lecture d'un texte tenant lieu d'introduction et qui a servi d'édito au numéro des Échos de Ste Anne paru depuis, intitulé "le lieu fait lien", et avant d'aborder l'ordre du jour, comme il en avait été convenu, Monsieur DJIANE ci-dessus nommé, ainsi que les techniciens et l'architecte du Promoteur EIFFAGE nous ont présenté le projet de construction de logements à la place du Tempo sous forme de deux immeubles l'un bordant la rue Thieux, l'autre l'avenue de Mazargues. Après réflexions et échanges entre CIQ, Elus Promoteur, ce projet, outre qu'il perturbe sur le plan sentimental et affectif un certain nombre d'habitants qui ont fréquenté eux-mêmes, ou bien leurs enfants, cet établissement lorsqu'il servait d'école, nous paraît comporter une tare rédhibitoire dans la mesure où l'accès à la Maison de Quartier et donc au Centre Aéré pour les enfants qu'il accueille, se ferait uniquement par la Rue Thieux, où doit être réaménagé cet équipement public. Bien sûr, la perspective de voir disparaître les magnifiques platanes de la cour soulève aussi une forte réprobation chez beaucoup d'habitants. Nous tenons à remercier tous les intervenants pour cette présentation et nous espérons une concertation pour modifier ce projet, en particulier par rapport à l'accès à la Maison de Quartier.

L'ordre du jour est ensuite abordé avec la lecture du Rapport Moral rédigé par **Thérèse GRIMA**, lu en son absence pour raison de santé par Mme **Viviane COMBALUZIER**, le document "demandes en suspens" est présenté de manière détaillée par le Président, puis le rapport financier est ordonnancé par le Trésorier M. Raymond POURCIN, suivi du commentaire de la Commission de Contrôle représentée par Mme Marcelle GUIGONIS.

Les réponses et les discussions qui s'ensuivent portent essentiellement sur la partie "demande en suspens" que vous pourrez trouver dans ce numéro. Les votes sur le rapport moral, les demandes en suspens, et le rapport financier approuvent à l'unanimité.

Les questions écrites envoyées par un certain nombre d'habitants du quartier sont ensuite lues et elles ont fait l'objet, depuis, d'un envoi daté du 6 juin 2011 à M. Dominique TIAN, Député-Maire 6/8, qui, n'en doutons pas, y répondra. Elles émanent de **M. Sylvestri, de M. Mme Combaluzier, de M. Pons, de M. Antoine Marty, de Mme Ventre, de M. Jean-Pierre Volant.**

Tous les deux ans, un tiers des membres du Conseil doit être renouvelé. C'est ce qui a été fait. Voici la liste des renouvelables en 2011 qui ont été reconduits par vote à l'unanimité : **Mmes Brigitte BARTHE, Thérèse FANTASIA, Thérèse GRIMA, Marie PUJOL, Mrs José DARMON, Raymond DIDON, Jean Pierre MENARD, Charles AZAN, Paul REVERCHON, Robert ZANONI, Jean Marie BRUN.**

Par ailleurs trois nouveaux membres sont venus compléter le Conseil par un vote également à l'unanimité:

**Mme Simone VERDOT, Mrs Rolland EMSALEM et Marc GIANNONI.**

C'était le moment des questions diverses, qui n'étaient pas très nombreuses car l'essentiel des sujets avait déjà été abordé.

Et puis, l'apéritif buffet, servi dans la cour du tempo, car le temps le permettait, est venu clôturer de manière conviviale cette importante rencontre annuelle. Le buffet était très copieux et servi de manière attentive et empressée par toute une équipe que nous devons remercier, une nouvelle fois, très vivement.

Claude Guilhem..

\*\*\*\*\*

## **Compte rendu de la réunion de concertation du jeudi 4 novembre 2010 au Lycée Professionnel Frédéric Mistral**

### **Participants :**

Pour le Lycée Mistral : **M. Pierre Alain GLUTRON** Proviseur, **Monsieur CROS** Proviseur Adjoint, **M. LEYAT** Intendant.

Pour le CFA : **M. Gérard DERILHE** Directeur, **M. Pierre THIBAULT** Directeur adjoint.

Pour le Collège Privé : **Mme Nicole LEGRAIN** Directrice, **Monsieur Christophe ESPARAT** Directeur Adjoint.

Pour la Mairie du 6/8 : **M. Paul Jean CRISTOFARI**, Adjoint.

Pour le Commissariat du 8<sup>ème</sup> arrondissement : **le Commandant de Police Bruno BONNOTTE**, **le brigadier-chef Roger BOSREDON**.

Pour les commerçants de Sainte-Anne : **M. Daniel MARJOLET** Directeur du Géant Sainte-Anne, **M. Jean-Marc SENTENAC** chef du Groupe Sécurité Casino Sainte-Anne.

Pour le CIQ de Sainte-Anne : **M. Ange ROTILY** Vice Président, **Mme Viviane COMBALUZIER**, **M. Jean-Marie BRUN**, **le père Charles NEVEU** curé de Sainte-Anne.

Pour les riverains : **Mme LOSA**.

\*\*\*\*\*

Après une rapide présentation ainsi qu'une explication sur les raisons d'être de ces réunions du premier trimestre scolaire au Lycée Mistral et leur ancienneté, sans perdre de temps, les participants rentrent dans le vif du sujet et énoncent les récriminations retenues par beaucoup de riverains à l'encontre des élèves de cet établissement.

Il faut dire que ce mois d'octobre a été assez particulier, du fait du climat social dans notre pays, de l'implication des établissements scolaires donc du Lycée Mistral et que ce contexte

a favorisé une aggravation des deux sujets qui reviennent le plus souvent dans les reproches à l'encontre de ces élèves, à savoir :

- la propreté des rues avoisinantes.
- Les incivilités de toute nature évoquée par les riverains.

Madame la Directrice du Collège Privé évoque même des violences perpétrées à l'encontre de ses propres élèves.

Des propos et des réponses qui ont été données tant par le Proviseur, par le Directeur du CFA, par les Responsables du Commissariat et par l'Adjoint de la Mairie 6/8, il résulte qu'il convient de relativiser sensiblement ces impressions, car notre secteur est beaucoup moins dégradé dans ces deux domaines que la plupart des autres quartiers de notre ville, surtout si l'on considère que dans un périmètre rapproché, il y a plusieurs établissements scolaires- Ecoles primaires, publiques et privées, Collège privé, Lycée Mistral, CFA, Lycée Daumier- qui représentent environ 2000 enfants et jeunes. Évidemment cette importance en nombre, fait qu'ils ne peuvent pas passer "inaperçus".

Si nous organisons ces réunions en début d'année scolaire, c'est bien parce qu'il y a des problèmes et qu'on a l'intention de les traiter. Pour y parvenir, il ne faut donc ni les minimiser, ni les exagérer, mais essayer tout simplement de les réduire.

Les Responsables du Lycée Mistral se sont impliqués plusieurs fois en intervenant sur le site du Géant Casino où les élèves se rendent en nombre entre 12H et 14H, et ce à la demande de la Direction de ce commerce, qui a beaucoup apprécié cette démarche, à laquelle ils ne sont pas du tout tenus, puisque leur domaine d'action est évidemment limité à l'Etablissement Scolaire lui-même.

Ils regrettent d'autant plus, dans ces conditions, les quelques réactions négatives émanant de riverains qui iraient plutôt en sens inverse de l'apaisement.

Il faut rappeler que chaque année, l'effectif du lycée est renouvelé pour 40 à 50 %, et, chaque année au premier trimestre on assiste à des situations de ce type, avant d'aboutir à une certaine stabilité, par l'effet conjugué des interventions de la Direction de l'Etablissement et des Professeurs, et l'adaptation à notre quartier de ces jeunes qui viennent pour la plupart de secteurs éloignés de notre Quartier et même pour certains de Marseille.

Le CIQ de Sainte-Anne a écrit à la RTM pour lui demander d'envisager des mesures adaptées à la sortie des classes qui entraîne un afflux important dans les bus, avec tous les désagréments et provocations, souvent mal ressentis par les usagers de nos quartiers. Ces mesures pourraient consister à la mise en service d'un bus spécial, ou bien, à la présence de "médiateurs" à ces heures-là.

En ce qui concerne la propreté, évidemment, il faut que les élèves prennent de bonnes habitudes, et ne jettent pas par terre, dans la rue, tous les déchets de leurs repas ou de leurs boissons. Les commerçants aux alentours, qui leur vendent les produits, devraient également participer à cet effort de pédagogie, soit par des affichettes ou des réflexions pour les sensibiliser à ces sujets.

À noter que le Lycée Mistral dispose entre 12H et 14H d'un restaurant- cantine de très bonne qualité et que beaucoup d'élèves de l'Etablissement le fréquentent. Mais, il y en a un certain nombre d'autres, qui préfèrent sortir et se retrouver ensemble dans notre Quartier. On ne peut pas, bien sûr, les en empêcher, mais on peut comprendre que les habitants soient parfois irrités par certains comportements. À l'inverse, cette situation ne justifie pas de leur part, des interventions agressives et provocatrices à l'encontre des élèves.

Le CFA ne dispose pas, lui, d'un restaurant interne, pas plus que le Collège Privé, et donc une partie également des élèves de ces deux Etablissements se trouve dans les rues avoisinantes pendant ces heures-là.

Il a été demandé aux représentants de la Police, présents à cette réunion, d'envisager des rondes, de temps en temps, au moment de la sortie des cours, notamment pour dissuader les "apprentis champions" d'emprunter le boulevard Verne en sens interdit et cabrés sur la roue arrière de leurs engins

2 roues, même si cette pratique n'est pas l'exclusivité des élèves du Lycée Mistral.

Enfin, les Responsables des trois Etablissements scolaires présents, ont accepté de donner une suite à cette réunion par une action commune qui pourrait être l'établissement d'une charte qui aurait un double objectif :

- Sensibiliser les élèves de tous ces Etablissements à ces questions de propreté, de civilité et de respect pour le voisinage.
- Faire apparaître en positif, pour les habitants du quartier, la présence de ces nombreux Etablissements Scolaires, et adopter à l'égard de tous les élèves une attitude conciliante, compréhensive, et, quand cela est possible, éducative.

Le principe de ces réunions de concertation au premier trimestre de chaque année scolaire est maintenu évidemment, tant cette démarche de rencontre nous paraît essentielle pour améliorer les rapports et maintenir une bonne entente entre ces Etablissements, les jeunes qu'ils accueillent, et tous les habitants de notre quartier.

Cette réunion de 2010 en particulier, a laissé à tous les participants une excellente impression, elle a permis à chacun de s'exprimer et d'essayer de trouver ensemble des idées ou des solutions pour un "mieux vivre ensemble".

C. Guilhem.

## Compte rendu de la réunion du mardi 28 septembre 2010 des Présidents et membres de Conseils Syndicaux des Copropriétés de Sainte-Anne et des quartiers voisins.

**Objet : Trois sujets pratiques concernant les copropriétés :**

- le contrat de syndic : décrets et applications.
- Les assurances des copropriétés.
- Les économies d'énergie dans les copros en rapport avec le Grenelle 2 de l'environnement.

**Intervenants :**

- Organisateur : le comité d'intérêts de quartier de Sainte-Anne.
- M. Fabrice Figarella syndic, membre du conseil d'administration de la FNAIM. Coordonnateur de cette réunion.
- Maître Frédéric Amsellem avocat spécialisé en droit immobilier.
- M. Jean-Fabrice Pietri, courtier en assurances.
- Mlle. Suzanne Lassave, gérante de G2E Groupement Etudes et Energie , ingenierie Bâtiment et industrie.

### **LES ABSENTS ONT TOUJOURS TORT !**

La formule ci-dessus était particulièrement vraie pour cette réunion qui a apporté beaucoup d'informations pratiques et juridiques de premier ordre aux Présidents et membres des conseils syndicaux de Sainte-Anne présents.

**Rappel des objectifs de ces réunions que le CIQ organise régulièrement depuis plusieurs années :**

- Vous permettre de vous rencontrer, de vous connaître, d'échanger des renseignements au niveau de vos responsabilités et de vos pratiques.
- Vous donner des informations, techniques, juridiques, pratiques, en faisant appel à des **intervenants-animateurs** spécialistes du fonctionnement des copropriétés.

Après quelques mots de remerciements destinés aux participants et aux intervenants, au nom du CIQ de Sainte-Anne, organisateur de cette réunion, Claude GUILHEM a donné la parole à **M. Fab rice FIGARELLA** qui a présenté les thèmes proposés pour cette réunion et passé le micro au premier de nos animateurs.

**Me AMSELLEM avocat**, nous a éclairés sur l'arrêté du 19 mars 2010 portant réforme du contrat de syndic et qui définit de manière précise la notion de "**minimum de prestations**" à laquelle sont désormais tenus les syndics. Ce contrat est large, et tout ce qui excède ces prestations expressément indiquées, ne peut faire l'objet d'aucune facturation de la part du syndic, si ce n'est pas prévu, de manière précise, dans les clauses du contrat. Ce qui devrait permettre de rompre avec certaines pratiques parfois abusives.

Cet arrêté, en vigueur depuis le 1er juillet 2010, nous a été expliqué de manière claire et détaillée.

C'est un changement important, qui a pour objectif d'atteindre à la transparence pour les prestations du syndic et de régler le sort des archives qui était souvent ambiguë, et ceci au travers des cinq chapitres suivants :

- la tenue des AG avec tous les services correspondants.
- La comptabilité.
- Les archives.
- Les assurances.
- La gestion du personnel.

À la suite d'une question d'un des participants Me AMSELLEM nous a précisé que le contrat d'un syndic n'étant pas tacitement reconductible, ces règles s'appliqueront automatiquement au prochain renouvellement du contrat passé entre la copropriété et le syndic. Mais en attendant cette échéance, variable suivant les copropriétés, des négociations peuvent être menées entre conseils syndicaux et syndicats pour les appliquer par anticipation.

Me AMSELLEM nous a remis le texte de cet important arrêté. Vous le trouverez ci-joint et, étant entendu que vous pouvez également vous reporter utilement sur le site informatique de Legifrance : [legifrance.gouv.fr](http://legifrance.gouv.fr)

il a conclu en soulignant que le syndic est un commerçant soumis à la concurrence et que, entre lui et le conseil syndical de la copropriété, doit s'instaurer un climat de confiance et de partenariat.

**M. Jean Fabrice PIETRI, Courtier en assurances** nous a fait bénéficier, de manière tout aussi claire, de son expérience de l'assurance des copropriétés.

Il recommande aux conseils syndicaux de renégocier chaque année le contrat d'assurance de la copropriété.

Il a attiré l'attention sur une éventuelle clause L.C.I (Limitation Contractuelle d'Indemnité) qui peut se révéler très dangereuse en cas de sous-évaluation. Bien sûr, attention aussi aux franchises. Mais la plupart des contrats et des compagnies les prévoient maintenant systématiquement et il est difficile d'y échapper, notamment pour la garantie dégâts des eaux (suite à la convention cidre: uniquement pour les sinistres de plus de 1600 €, ceux qui sont inférieurs relevant des contrats personnels des copropriétaires).

Vérifier également si la superficie développée portée sur le contrat est exacte, car le tarif appliqué est fonction de cet élément.

En tout état de cause, le meilleur argument pour une copropriété vis-à-vis de son assureur réside dans la "**sinistralité**" dont il convient de demander toujours le relevé. Si le nombre (**fréquence**) et l'importance (**intensité**) des sinistres sont faibles la copropriété se trouve dans une position forte. Dans le cas contraire, c'est bien l'inverse, et, non seulement le tarif ne sera pas revu à la baisse, mais encore certaines copropriétés pourraient avoir du mal à trouver un assureur qui accepte de les couvrir.

M. PIETRI a insisté sur l'importance de l'intercalaire que certains courtiers ont réussi à imposer à des compagnies d'assurances. C'est un élément qui est donc à prendre en compte : savoir si le contrat proposé reprend un intercalaire spécifique de courtier. Si tel est le cas, de toute façon, le courtier ne manquera pas de mettre en avant cet argument.

Sur une question concernant l'augmentation des primes annuelles, notre intervenant nous a donné des précisions sur "l'indice de la fédération du bâtiment" qui sert de référence pour l'adaptation des primes des contrats copropriétés.

Le troisième sujet abordé était celui des économies d'énergie, il a été traité par **Mlle Suzanne LASSAVE, gérante du bureau d'Etudes G2E.**

Elle nous a donné des précisions techniques qui permettent maintenant d'évaluer le ratio des copropriétés dans ce domaine de l'énergie suite au Grenelle II de l'environnement. Pour des causes bien précises, ce ratio pénalise l'électricité. Donc bien faire attention à la classification des appareils électriques (A.B.C etc). À noter que dans ce domaine les comportements individuels sont primordiaux..

À savoir aussi que les systèmes de ventilation et climatisation sont très consommateurs d'énergie.

Le chauffage individuel est condamné, et la production d'eau chaude va devenir collective.

**Les chaudières de type "condensation" sont recommandées pour le chauffage.**

La priorité sera évidemment donnée à l'isolation et au calfeutrage.

Les panneaux voltaïques présentent bien des inconvénients à long terme. et on peut légitimement penser que le solaire thermique restera limité à l'eau chaude sanitaire.

Les conseils syndicaux doivent se renseigner sur les aides des collectivités locales en particulier du Conseil Général dans ces domaines d'économie d'énergie, avant de prendre des décisions de travaux ou de modification, d'autant plus qu'il s'agit là de postes budgétaires importants.

En 2020, il est prévu la "validation des comportements énergétiques", il n'y a donc pas de temps à perdre pour se préoccuper de ces questions.

À une question écrite de Mme ARFI qui a demandé comment faire face à un copropriétaire récalcitrant qui ne règle pas les charges et qui ne respecte pas non plus les principes de base de la copropriété, Monsieur Fabrice FIGARELLA, syndic de la "Gestion immobilière du Midi" et Me AMSELLEM, avocat ont indiqué toutes les mesures à prendre et les procédures à engager dans des cas semblables.

Monsieur Fabrice FIGARELLA a montré toute sa connaissance et toute son expérience dans le domaine de la copropriété en coordonnant les interventions tout au long de cette réunion qui a duré plus de 2 heures. C'est lui qui avait fait appel aux autres intervenants.

Le président du CIQ a remercié chaleureusement ces quatre intervenants ainsi que les participants visiblement attentifs et réactifs et a levé la séance en promettant d'autres réunions copropriétés.

Le CIQ.

**Les représentants et membres des Conseils Syndicaux jouent un rôle très important dans un Quartier.**

**Outre qu'il s'agit d'une fonction difficile et ingrate ils constituent l'un des maillons essentiels d'une démocratie "de proximité" de Quartier.**

**C'est pourquoi le CIQ les invite à adhérer en retournant le bulletin d'adhésion annuel (5€ par famille de copropriétaires) et à participer à ses activités, car c'est la suite**



logique de leur engagement, qui ainsi, s'élargit au niveau du groupe plus large que constitue le Quartier

### **AYONS LE REFLEXE QUARTIER**

Coordonnées des intervenants :

**Fabrice FIGARELLA- GIM (gestion immobilière du Midi - 68 rues de Rome- 13 006 Marseille téléphone 06.61.07.55.16 -mail : [Figarella@gestionimmobilièredumidi.com](mailto:Figarella@gestionimmobilièredumidi.com)**

**Me Frédérique AMSELLEM, avocat 22 rue Édouard Delanglade 13 006 Marseille- téléphone 04.91.55.67.17- mail : [Fred.amsellem@wanadoo.fr](mailto:Fred.amsellem@wanadoo.fr)**

**Jean Fabrice PIETRI, Assureur Courtier trois cours Joseph Thierry 13 001 Marseille téléphone 04 91.50.36.36- mail : [jeanfabrice.pietri@grandsudassur.com](mailto:jeanfabrice.pietri@grandsudassur.com) Port:06.09.86.46.23**

**Suzanne LASSAVE - gérante du bureau G2E, diagnostic expertise maîtrise d'oeuvre (thermique/ acoustique/ électricité)- ingénierie bâtiment et industrie- ZI Les Playes Jean Monnet Sud-**

**ValParc BT B- avenue de Rome - 83 500 la Seyne-sur-Mer- téléphone 04.94.10.92.55- port : 06.72.95.94.66- mail : [Suzanne.lassave@gee-ing.com](mailto:Suzanne.lassave@gee-ing.com)**

## REUNION MENSUELLE DU 4 AVRIL 2011

Le Président accueille les Participants ainsi que les Auditeurs libres et les remercie de leur présence. Il excuse les personnes absentes retenues par d'autres obligations.

Avant d'ouvrir la séance, le Président donne la parole à M. PRONOST et AURELIA, éducateurs aux « SAINTS ANGES » qui nous informent qu'ils souhaiteraient organiser un loto au Tempo au mois de Mai dont le but est d'aider une action au SENEGAL (Ecole). Ce projet sera explicité plus longuement lors de la prochaine réunion.

§§§§§§§§

Le compte-rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

### CORRESPONDANCES :

11/03/11- à M. BERGER a/s du stationnement dans Ste Anne. Visite sur place souhaitée

11/03/11- à M. RICCA : réunion prévue en Mai avec les Commerçants, Présidents de copropriétés et membres du CIQ au sujet de la propreté

15/03/11- Annuler chèque de 30 € à la confédération. Faire un chèque de 50 € (30 € confédération et 20 € Fédération)

15/03/11- De Nora PRECIOZI, déléguée action familiale : réunion sur la monoparentalité le 14 avril 2011 à l'ALCAZAR de 8h30 à 12

18/03/11- De M.BERGER projet de la C.U aménagement circulation Bd Mostaganem/Rue Joubert – réunion le 13 Avril à 18h30 au TEMPO

22/03/11- de Mr. BERGER au sujet création parking pour deux roues

23/03/11- de Mr. TIAN concernant les logements vides rue Callelongue - relance M.MALRAIT pour suivi

23/03/11- de Mr. MALRAIT a/s dégradations rue le Monument aux Morts –V u Services Espaces Urbains pour

récupérer les plaques

26/03/11- lettre convocation à la réunion de ce jour

2/04/11- à R.T.M. a/s déplacement arrêt de bus 236 A. Mazargues – proposition sur trottoir (plus large) – Réunion sur place le 12 Avril à 15 h.

### SYNTHESES – RESUMES :

- Compte-rendu du C.A du 10 Mars du Lycée Mistral

- Compte rendu de Mr.TEISSIER Député Maire 9/10, a/s de la suppression des urgences de Ste MARGUERITE et la restructuration de la carte hospitalière

- Compte rendu du C.A du Lycée Daumier

## **REUNIONS – MANIFESTATIONS :**

- 7 Mars réunion mensuelle

- Visite aux Directrices et Directeurs des écoles du quartier pour une action commune “Mieux vivre à Ste Anne ” Rédaction d’une charte entre CIQ et Ets Scolaires, le but étant de fixer quelques règles de Cohabitation Elèves/Riverains.

- 10/03/11, C.A. du Lycée Mistral– Présence de Mr. TALAZAC

- 16/03/11, réunion de préparation du vide grenier

- 18/03/11, Distribution des journaux avec Mr.VOLAND et pose nouveaux panneaux « Action Propreté »

Merci à toutes les personnes qui participent à cette distribution.

- 19/03/11, Local des AIL – Chorale CORE DI DANTE animée par Mr. DIDON pour les 150 Ans de l’unité

Italienne

- 22/03/11, conférence de presse pour les spectacles « THEATRE VOLANT » - Présence de « la Marseillaise » pour faire paraître un article

- 26/03/11, loto du Lycée Mistral - une partie offerte par le CIQ - merci à tous ceux qui ont répondu « présent »

- 28/03/11 - A.G. du CIQ de Bonneveine.

Auparavant, réunion aux STS ANGES pour vide grenier – confection panneaux et banderoles-

- 30/03/11, Réunion aux Sts ANGES pour vide grenier ,

- 1 /04/11, installation du THEATRE VOLANT – 1<sup>er</sup> spectacle « Contes Provençaux »

## **SUJETS**

- le défibrillateur est installé chez « Pharmacie GUENANCIA (Géant Casino) . Le Président du CIQ remettra le chèque lors d’une petite réunion à programmer.

- installation forum en cours

- action « Mieux vivre ensemble à Ste Anne » en association avec les écoles et lycées

- stages photos

- « jardins partagés » essayer de former une équipe pour faire aboutir le projet

## **PROGRAMMES**

- THEATRE VOLANT - Mercredi « portes ouvertes » - Goûter offert aux enfants par le CIQ
- Voyage à SALON le 15 Mars 2011
- A.G de la confédération le 9.04.2011 à 8H 30 place Bargemon
- Grillade Party le 13 Mai organisée par M. ZANONI
- Loto des Sts ANGES (en principe le 14 Mai) à la Maison de Quartier.
- Voyage dans les Cévennes les 20/21/22 Mai (240 € par personne)
- Soirée Etoiles le 28 Mai 2011-04-20
- 30 Mai 2011: Assemblée générale du CIQ Ste Anne – Renouvellement 1/3 des Membres. Trois nouveaux Membres à élire : Mme VERDOT, MM. EMSALEM et GIANNONI.

## **INTERVENTIONS DIVERSES**

Mme BELTRA - intervention auprès de Numéricable (intervention du CIQ)

- plaque arrondissement : mentionne 9<sup>ème</sup> au lieu de 8<sup>ème</sup>.
- panneau sortie de Speedy.

Mr. MENARD souhaite avoir des renseignements sur le projet de construction qui doit être réalisé sur l'emplacement du TEMPO. Le Président précise qu'il n'a que ceux qu'il a déjà donnés (de source non officielle)

Mr. MARTY signale les plots en mauvais état sur la place Baverel

Remettre les trois bancs

Nettoyage impossible autour des arbres supportant les panneaux publicitaires des Agences

Jardinières du bar trop encombrantes et peu décoratives

§

**LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 2 MAI 2011 à 18 HEURES 30**

## REUNION MENSUELLE DU 7 MARS 2011

Le Président accueille les participants ainsi que les auditeurs libres qu'il remercie de leur présence. Il excuse les personnes absentes retenues par 'd'autres obligations.

Le Président donne ensuite quelques informations sur l'avenir du Tempo. A court terme celui-ci sera démolé et par adjonction avec la villa mitoyenne qui a été vendue, il est prévu la construction d'un immeuble. Il serait prévu l'installation de la structure actuelle, en RDC de cet immeuble. Les travaux devraient débuter en Décembre 2011. Affaire à suivre.

Le compte-rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

§

### CORRESPONDANCES

8.02 - de la Confédération des CIQ : AG statutaire le 9.4.2011 à 8H 30 salle Villeneuve Place Bargemon

8.03 - de **Mme PONCET-RAMADE** a/s intervention groupe LES VERTS concernant :

- Cité de la musique (2.700.00 euros de budget) opacité des infos, comptes non détaillés et incomplets

- Développement durable pour Marseille : mise en cause de la politique de la ville

- Avantages à VEOLIA (mauvais entretien des rues et manque d'équipements)

- stationnement payant OMNIPARC (opacité des comptes. Demande de retour à une gestion directe. Exemple donné de la Ville de LYON : ristourne à la ville provenant des stationnements payants servant à l'amélioration des transports urbains.

- Ets d'Enseignement supérieur et de recherches : CA constitué uniquement d'élus de la majorité municipale. Il faudrait faire appel aux enseignants, chercheurs, personnels techniques pour constituer le C.A. etc...

14.2 - de **Ph. BERGER** a/s flaque face place Baverel (nombreuses chutes) – dossiers de ces accidents et notamment celui de Mme Receveur transmis à la Communauté URBAINE pour suite à donner.

16.2 - de **Ph. BERGER** concernant la création d'un parking pour deux roues

21.2 - à **M. BERGER** : panneau « sens interdit » allée des Buis. Compléter par une présignalisation "Interdit de tourner à droite" en montant l'Avenue de Mazargues.

22.2 - à **Ph. BERGER** : aménagement du stationnement rue Callelongue suite visite avec Mme **BELTRA** et **M. André COMBALUZIER**

25.2 - Courrier aux Directeurs et Directrices des écoles de Ste Anne - Campagne « **Mieux vivre ensemble à Ste Anne** ». Dessins en cours par le lycée Mistral et, sans doute par les élèves des Ecoles primaires du Quartier.

### REUNIONS – MANIFESTATIONS

7.2 - Réunion mensuelle

- 8.2 - suite visite des Commerçants avec **M. POURCIN**
- 10.2 - Etats généraux des Associations Hôtel de Région « Faire vivre ensemble la démocratie »
- 15.2 - Rencontre aux Sts ANGES (**M.M GOMEZ, GUILHEM et ZANONI**) en vue de rédiger un article sur cette structure -à paraître dans le journal Les Echos de Ste Anne-
- 15.2 - CA lycée Daumier
- 16.2 - Rencontre avec **M. MULLER** « Les Ecureuils » pour organisation vide grenier
- 16.2 - Examen sur place stationnement rue Callelongue (**Mme BELTRA et M.André COMBALUZIER**)
- 16.2 - Réunion au Tempo des riverains rue F. Robert (désistement de leur action au T.A)
- 17.2 - Réunion organisation vide-grenier : **MM.EMSALLEM, ZANONI , DARMON, VOLAND – Mme TEISSIER**
- 18.2 - CA Lycée Daumier (suite réunion du 15.2)
- 21.2 - Rencontre aux ECUREUILS pour vide grenier **MM. MULLER, DOURET, EMSALEM, ZANONI,DARMON et VOLAND.**
- 23.2 - courrier invitation à la réunion de ce jour
- 23.2 - Réunion vide grenier
- 26.2 - Loto du CIQ au lycée Mistral. Résultats donnés par le Trésorier.
- 28.2 - STS Angès – Essais marquage emplacements vide grenier.
- 1.3 - Rencontre avec **Jean GUILLON** pour **Théâtre Volant**
- 3.3 - Visite Commissariat du 8<sup>ème</sup> avec **Commandant BONNOTE et Brigadier BOSREDON** a/s dégradations dans le Quartier (notamment Bibliothèque OCB, local AIL, Monument aux Morts)

## **PROGRAMMES**

- **EN COURS** - défibrillateur cardiaque : installation en cours pharmacie GUENANCIA
  - ouverture forum sur le site informatique du CIQ.
  - action « **Mieux vivre ensemble à Ste Anne** » - contacts avec les Responsables des Ets Scolaires au cours de la semaine
  - création d'un **club « PHOTOS »** - accord de **Mme GONDOLO**
  - Jardins partagés : former un groupe pour essayer de donner suite au projet.
- **A VENIR**
  - 10.3 - CA du Lycée Mistral
  - 14.3 - Visite école de CASSIS – Participation au spectacle « théâtre volant »

- 16.3 - réunion pour organisation vide grenier à 18h30
- 19.3 - chorale CORO DI DANTE, animée par Raymond DIDON, pour les 150 ans de l'unité italienne – local AIL à 18 H
- 26.3 - loto des élèves du lycée MISTRAL – Participation du CIQ
- 28.3 - AG CIQ Bonneveine à 18h30 Place Bonnefond
- 1.4 - **et jusqu'au 9 Avril, spectacles « Théâtre volant » jardin du Corbusier.**
- 3.4 - **Vide grenier des écoles Publiques de Ste Anne.**
- 8.4 - Marquage des emplacements pour vide grenier
- 10.4 - **Vide grenier du CIQ sur le terrain des Sts Anges- Les Ecureuils.**
- 15.4 - **Voyage à SALON organisé par M. ZANONI**
- 8.5 - **Vide grenier organisé par le lycée Mistral**
- **en prévision : voyage dans les Cévennes du 20 AU 22 MAI - Grillade PARTY le 13 MAI**
- 28.5 - **soirée ETOILES**
- 30.5- - **A.G. du CIQ STE ANNE**

#### **QUESTIONS DIVERSES**

- Stages photos
- Conférence sur l'eau MAIRIE – 6/8 le 15 Mars à 18 heures
- Exposition Mireille LATTY le 31.3 à partir de 9 heures
- Exposition « Reflets de Provence » le 17 mars à 19 HEURES

§

LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 4 AVRIL 2011 à 18 HEURES 30.

\*\*\*\*\*

## REUNION MENSUELLE DU 7 FEVRIER 2011

Le Président accueille les participants ainsi que les auditeurs libres qu'il remercie de leur présence. Il excuse les personnes absentes retenues par 'd'autres obligations ;

Il donne ensuite des nouvelles de Mme FORT qui se plaît dans sa maison de retraite et est en bonne santé/

Le compte-rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

### §

#### **CORRESPONDANCES:**

VŒUX : Le Président énumère les Personnalités, Associations et Particuliers qui ont adressé leurs vœux au CIQ pour l'année 2011

10.01 - Club sportif MONTREDON : information sur manifestations sportives. Demande dons coupes et médailles pour tournois

12.01 Chambre Syndicale Copropriétaires :c/ Acquéreurs : Renseignements 7 rue Lafont

13.01 Direction Patrimoine et Archives a/s résistants Ste Anne ; commande dossier (7 euros 80)

14.01 des ECUREUILS I.M.E ; vide grenier le 10 avril 2011-

18.01 du cabinet LIEUTAUD pour adhésion suite réunion du 28 septembre 2010

18.02 de RTM au sujet demande abri bus arrêt du lancier (trottoir trop étroit)

21.01 Concours Art Floral le 26 mars salle parc du 26eme centenaire

24.01 - de FONCIA Syndic : déplacement arrêt de bus au 236 Av. de Mazargues

25.01 - de Christine BONVIN ( adjointe 6/8<sup>ème</sup>) Marseille en fleurs du 17.1 au 13MAI

25.01 - de CIQ BONNEVEINE : A.G le 28 Mars à 18h30

27.01 - de Ph. BERGER a/s miroirs rue Callelongue

27.01 - Groupe LES VERTS : informations diverses

28.01 - Au Commissaire a/s dégradation du monument aux morts

28.01 - RTM : sorties élèves lycée Mistral , opérations de contrôle dans les bus

31.01 - Appel cotisation à la Fédération avant le 31 JANVIER (30 Euros)

2.02 - De Syndic GIM / Suite réunion du 28.9.2010 – Réponse juridique

2.02 - Dt Souvenir Français : A.G le 16 MARS 2011 à 15 HEURES

#### **COMPTES RENDUS – SYNTHESSES:**



- Confédération C.I.Q – discussions animées a/s de la circulation à Marseille – Trame circulatoire

## **REUNIONS – MANIFESTATIONS**

10.01 - Réunion de début d'année

12.01 - Rencontre avec M. d'ECKEIN (asso. A VIE ) –Sensibiliser à l'environnement par le sport

- Rencontre avec M. FAGET Président ASSOCIATION de ski (organise des sorties , week end au ski)

13.01 - Réunion information sur Assurance vie au TEMPO suite aux nouvelles lois

15.01 - Loto des Randonneurs (beau succès)

17.01 - Réunion commission Animation (préparation expo peintres et loto)

18.01 - Réunion avec MM. BERGER et MIRON à la mairie 6/8<sup>ème</sup>) a/s circulation et stationnement à Ste Anne

21.01 - Concours d'ART FLORAL

24.01 - visite à Mme GUENANCIA pour installation d'un défibrillateur

- Visite avec M. GUIDANINI chez M. VOLAND a/s collection photos de M. GIANNOTTI (' souhaiterait

constituer une équipe en vue d'expositions)

25.01 - Rencontre Jean GUITTON « Théâtre volant « pour un spectacle début Avril

- Affichage panneaux « EXPO » chez les commerçants

26.01 - Envoi courrier pour réunion de ce jour

27.01 - Visite à l'imprimeur pour le journal

2.02 - Accrochage tableaux – Soirée pizza

3.02 - Vernissage expo

4.02 - Suite expo

4.02 - Suite expo et repas de début d'année à la « TABLE DU POUCE »

## **SUJETS – THEMES**

- Forum : en cours

- Action propreté et action « MIEUX VIVRE ENSEMBLE^ ». Y associer les écoles .  
Contacts pris . Participation

- du Lycée Mistral

- Jardins partagés : toujours en attente d'une réponse

- En projet : constitution d'un club photos
- Achat d'un défibrillateur (deux devis 1600 et 2000euros) Accord sur la dépense est demandé à l'Assemblée

(résultats du vote : O contre – 1 Abstention (Mme COMBALUZIER)

## **PROGRAMME:**

### **Retour sur :**

- expo peinture. Voir pour proposer la participation des élèves des écoles
- Repas : dans l'ensemble les Participants ont été satisfaits
- sur commission de circulation le 8 à 18 h 30

### **à Venir :**

- loto du 12.2.2011 . Nous espérons une nombreuse assistance
- distribution du journal (sans doute à la fin du mois)
- Spectacle du « Théâtre Volant » . Organisé par M. GUITTON. Prévu en Avril
- Vide grenier aux STS ANGES ; Prévu pour le 10 Avril
- Visite des commerçants (suite)

## **DIVERS:**

- Atelier d'écriture local AIL (le jeudi de 18h30 à 20h30)
- journal du CIQ Sévigné
- création Ski Team (seul groupe sportif)
- recueil des actes administratifs

§

LA PROCHAINE REUNION AURA LIEU LE 7 MARS 2011 à 18 H 30

## REUNION MENSUELLE DU 10 JANVIER 2011

Première réunion de l'année. Le Président présente ses voeux aux Participants ainsi qu'à leur famille et leurs proches. IL forme également des souhaits pour que le CIQ créé en 1927, améliore son action grâce aux idées et au dynamisme des uns et des autres.

Il rappelle le rôle important des Associations. Certaines, comme les CIQ, ne reçoivent pas d'aide financière, et, dans les temps qui courent, où ces aides sont toutes en diminution, voir supprimées, ce n'est pas un désavantage. Toutes en tout cas sont utiles pour tisser des liens au sein de notre société: parlons-en autour de nous pour essayer d'avoir de nouveaux participants.

Après avoir accueilli les Auditeurs libres, il excuse ceux qui, empêchés, n'ont pu assister à cette réunion.

§

Le Président résume le compte-rendu de la dernière réunion qui est approuvé à l'unanimité.

En préambule à la réunion, il renouvelle la demande de Dylan ALESSI, élève de troisième, pour un stage dans n'importe quel secteur.

§

### **Correspondances:**

Vœux : Le Président énumère les personnalités et associations qui ont adressé leurs voeux au CIQ pour l'année 2011.

- 2.12.2010 - de M. TIAN a/s des logements vacants rue Callelongue. C'est Mr Malrait qui suit dorénavant ce dossier.
- 3.12 - de RTM a/s bus supplémentaires à la sortie des élèves du LEP Mistral 0.12
- 7.12 - du lycée Daumier – CA du 16 décembre 2010
- 9.12 - de Mr LUMPERT demande la pose d'un banc près du mur de l'école  
- de Mr Ph. BERGER : déplacement du panneau « sens interdit » allée des Buis – Fait mais positionnement signalisation à revoir)
- 15.12 - de Mme Bourgeois – transmise le 10.1.2011 à RTM : demande abri bus aux Lanciers
- 15.12 - de Adjointe déléguée Action Familiale Droit des femmes : 27.1.2011  
8h30 à 12h, à l'ALCAZAR information sur « Où en est la médiation Familiale aujourd'hui ? »
- 16.12 - Mme RECEVEUR / chute sur une flaque d'eau gelée en face de la place

Baverel (relance le 10.1.2011)

- 17.12 - du Général de l'Ecole d'Officiers de l'armée de l'Air de SALON : répond négativement à une demande de visite de la Base Aérienne au cours d'un voyage envisagé par Robert Zanoni.
- 17.12 - du Conseil Régional : refus à notre demande d'aide pour le "théâtre volant"
- 22.12 - Invitation à la réunion de ce jour
- 22.12 - lettre RAR à NUMERICABLE a/s de leur armoire ouverte devant papeterie TBL

### **COMPTE RENDUS**

- P.V du conseil d'administration du LEP Mistral le 2.12.2010
- P.V du conseil d'administration du Lycée Daumier le 3.12.2010

### **REUNIONS – MANIFESTATIONS**

- 8.12 -Commission Urbanisme à la Confédération
- 10.12 - Visite avec Mme BELTRA passage piétons Av. Marie Louise
- 14.12 - Visite avec Mr AZAN a/s accès traverse Bonnaude. Courrier envoyé à Mr Royer-Perault
- 14.12 - Mairie Bagatelle : exposé par M. Berger projet aménagement centre de Ste Anne
- 15.12 - Siège Confédération : exposé sur le Parc des Calanques par M Allione Président de la Commission de la mer du Conseil Régional.
- 16.12 - C.A lycée Daumier
- 17.12 - Festa di natale de l'Instituto Dante animée par M.Raymond Didon et sa chorale "Il Coro di Dante"
- 10.01.2011 - Reportage sur les Saints Anges : MM. Guilhem et Zanoni : il paraîtra dans le prochain journal "Les Echos de Ste Anne" courant février 2011

### **PROGRAMME :**

- 13.O1.2011 - 17 H ; information sur assurances vie etc.. par ALLIANZ
- 15.O1. - loto des Randonneurs à 15 H
- 17.O1 - Réunion Commission Animation à 18h30
- 18.O1 - Réunion à Bagatelle à 19h30 avec Commerçants : stationnement au centre de Ste Anne.
- 24.O1 - Réunion du Collectif des peintres à 18h30

- 2,3 4 5.02 - Exposition Ste Anne par le collectif des Peintres : réunion préparatoire.
- 7.02 - Réunion mensuelle
- 8.02 - Réunion commission circulation, stationnement etc....
- 12.02 - Loto du CIQ au Lycée Mistral

## **DIVERS**

- Local AIL : chaque 1<sup>er</sup> mercredi du mois : club Philo à 14h30.
- Prévoir une réunion avec Commerçants et copropriétés a/s propreté
- Jardins partagés : former une équipe de bénévoles pour le suivi
- Faire participer les écoles de Ste Anne sur le projet « Mieux vivre ensemble dans son Quartier»
- Contact pris avec Pharmacie Guénancia située dans le C/C du Géant. pour achat d'un défibrillateur cardiaque
- Expo à la Mairie de Bagatelle « Ours d'artistes»
- Expo Valérie-Pechere le 27.01 à la Mairie de Bagatelle.

## **PUBLICATIONS**

- Journal Grand St Giniez décembre 2010 (article sur M. RICCA, récemment disparu)
- Revue Marseille – revue culturelle de la ville de Marseille
- - Calendrier Marseille Espérance « traditions »
- - Recueil des Actes Administratifs

\*\*\*\*\*

## **COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 6 DECEMBRE 2010**

Le président accueille les personnes présentes (adhérents et auditeurs libres). Il excuse les absents retenus par d'autres obligations.

§

Le compte rendu de la réunion précédente est ensuite approuvé à l'unanimité.

§

## **PREAMBULE**

.Dylan ALESSI élève de troisième demande possibilité de faire un stage dans le quartier.

.Voir pour récupération des meubles photo de M; GIANNOTTI

.M. POURCIN donne les résultats du loto. A cette occasion lecture du « PLAIDOYER POUR UN LOTO » pamphlet de M. Zanoni qui vous invite avec beaucoup d'humour à assister plus nombreux aux manifestations et notamment aux lotos .

## **C ORRESPONDANCES**

- 8.11.2010 - M. MALRAIT concernant logements vacants (projet pouvant intéresser le CIQ)
- 8.11.2010 - à R.T.M. : rappel lettre du 13.7.2010 demandant des mesures spéciales à la  
- lettre à RTM : rappel lettre du 13. 7.2010 demandant mesures spéciales à la  
la  
sortie des élèves du lycée Mistral  
- envoi du compte rendu de la réunion du 4.11.2010
- 8.11.2010 - rappelle demande pose miroirs angles rue et allée  
rue Callelongue
- 8.11.2010 - a/s Parc National des Calanques : lettre à M. BORLOO ministre  
de l'écologie ( mais n'est plus concerné)
- 10.11.2010 - de M. BERGER : demande parking deux roues transmise à M.CASELLI.
- 10.11.2010 - de M. MIRON: deux propositions demandées pour le quartier: Réponses  
envoyées : plaque d'eau en face de la place Baverel et borne entrée place Baverel
- 13.11.2010 - de M. Michel VALERIO a/s décès M.GIANNOTTI.
- 15.11.2010 - de Confédération CIQ : commission santé concernant le handicap (rappel  
de notre demande pour aménagement accès au TEMPO
- 15.11.2010 - de la Confédération c/ réunion sur révision PLU le 8 décembre à 17:30 en  
présence de M.VALLETTE, au siège 24 boulevard Garibaldi
- 18.11.2010 - à M.HEYMANS Directeur "Les Ecureuils" en vue organiser vide grenier au  
printemps
- 19.11.2010 - de M. BERGER a/s plaque défectueuse place Baverel.
- 20.11.2010 - à M.NICOLAIDES pour reportage sur les SAINTS ANGES.
- 28.11.2010 - de M.ESPINOSA (Ecoforum) manifestations pour le Parc National des  
Calanques le 11 décembre à 14:00 - rendez-vous en haut de la  
Canebière
- 29.11.2010 - à M.RICCA : avaloir bouché boulevard Luce - demande fixer réunion
- 30.11.2010 - invitation à la réunion de ce jour
- 30.11.2010 - accueil nouveaux arrivants dans le quartier
- 30.11.2010 - MPM. : contraventions de la police de la propreté (barème)
- 6.12.2010 - accès traverse Bonnaude 6.12.2010

- notre expo peinture/ Maison de quartier en travaux

## **SYNTHESES – COMPTE RENDUS**

- P. V du conseil d'administration de la Fédération du 3 novembre 2010
- projet de piétonisation du Vieux Port
- PV du Conseil d'Administration du 9 novembre 2010 du lycée Mistral

## **MANIFESTATIONS - REUNIONS**

- 8.11.2010 - réunion mensuelle
- 9.11.2010 - réunion pour préparation du loto du CIQ
- 9.11.2010 - C.A lycée mistral
- 12.11.2010 - - rencontre M. guillon : théâtre ambulant dans le cadre Marseille 2013
- 15.11.2010 - invitation des Présidents de CIQ à Pastré
- 16.11.2010 - réunion commission animation
- 18.11.2010 - réunion à la mairie des Présidents de CIQ
- 20.11.2010 - loto du CIQ
- 22.11.2010 - réunion commission de circulation et divers
- 29.11.2010 - repas « 20 ans du club chantant » dirigé par M. Didon
- 2.12.2010 - conseil d'administration lycée mistral
- 3.12.2010 - C.A lycée Daumier

## **QUESTIONS DIVERSES**

- achat et installation d'un Défibrillateur pour le Quartier.
- ouverture d'un Forum sur le Site Informatique de CIQ.
- action propreté continue et sera étendue à tous les sujets concernant le “Si [toute vie](#) va [inévitablement](#) vers sa fin, nous [devons durant](#) la nôtre, la [colorier](#) avec nos [couleurs](#) d'[amour](#) et d'[espoir](#). Ivre ensemble”.
- jardin partagé : former une équipe de 4/5 personnes pour suivre le projet
- solidarité de proximité : détérioration véhicule de travail de Julie Matteoni
- Mme Bruzone a/s stationnement devant les commerces de Sainte-Anne. Voir avec MPM une Réunion avec M. Berger dans la première quinzaine de Janvier 2011.
- voir au cours de cette réunion les possibilités de déplacement des arrêts du bus au centre de Ste Anne, dans le passage étroit.
- de M. Marty - déchets dans les poubelles
  - stationnement handicapés devant Crédit Agricole à rénover.
  - repeindre bandes jaunes trottoirs.

- de M. Ménard a/s police de la propreté
- de M. Martin Chave « association riverains F.Robert » a/s accès Bd de la Fabrique
- achat 2 MICROS sans fil pour le CIQ (89 euros)

### **DIVERS**

- Fête de la laïcité du 6 au 12 décembre. Diverses manifestations dans la région
- villa Bagatelle : exposition crèche des automates
- concert de Noël église Saint-Michel le 10 décembre à 20:30
- expo « Les Justes » Mémorial des Camps de la mort au Fort Saint-Jean du 5 novembre au 13.2.2011
- cité de la musique : programme
- programme du Toursky (ristourne pour les adhérents du CIQ)
- compte rendu de M. Ricca réunion comité de suivi propreté
- revue Marseille 13
- A.I.L : club Philo, - langues : espagnol, allemand/ Pétanque./ Chorale « Club chantant » deux lundis par mois.