

# COMMUNICATION SUR L'INCENDIE DU CORBUSIER

\*\*\*\*\*

Les habitants de l'Unité d'habitation Le Corbusier à Marseille viennent de vivre un traumatisme douloureux, l'incendie d'une partie de l'immeuble qui compte 337 appartements, un hôtel, des commerces, une école maternelle, des bureaux et équipements divers. Cet événement a été très largement couvert par les différents médias, tant pour l'importance du sinistre que pour la notoriété de l'édifice, un des plus prestigieux de l'architecte Le Corbusier, commandé par le ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme comme un immeuble exemplaire et expérimental (1947-1952).

Les différents représentants de la co-propriété et de ses habitants - conseil syndical, associations des habitants et des commerçants, syndic Foncia - ont tenu à rédiger le présent communiqué de presse après ces jours difficiles.

L'Unité d'habitation Le Corbusier est un immeuble de grande hauteur (IGH) recevant du public (ERP). En tant que tel il est soumis à des procédures de contrôles et de mises aux normes régulières. Ces normes sont en évolution constante et de nombreux travaux de mise en conformité pour la sécurité ont été réalisés aux frais des copropriétaires et avec l'aide de l'Etat et des collectivités territoriales.

....

- A la date du samedi 11 février, le bilan est le suivant : 9 appartements et 3 chambres d'hôtel ont été détruits par le feu et 34 appartements ainsi que 3 chambres d'hôtel endommagés par les fumées et l'eau.
- L'évacuation des habitants de l'immeuble (environ 1200 habitants au total) s'est effectuée dans le calme.
- Tout est mis en œuvre pour assurer la réintégration des 2/3 Nord de l'immeuble en tout début de semaine en collaboration avec les services de la ville de Marseille et de la sécurité civile.
- 115 appartements et locaux professionnels situés en partie Sud ne pourront être réintégrables avant plusieurs semaines ou mois en fonction de l'étendue des dommages. De nombreuses commissions d'experts doivent avoir lieu avant toute annonce précise.
- La commission de sécurité se prononcera très prochainement sur la reprise des activités de la zone commerçante et professionnelle de l'immeuble.
- Jusqu'à nouvel ordre, l'école maternelle est transférée à l'école Saint-Giniez voisine. La copropriété, en collaboration étroite avec les services municipaux, est déjà à l'œuvre pour assurer le retour des écoliers dans les meilleures conditions possibles (sécurité incendie, réseaux, chauffage).
- La réintégration des 2/3 Nord devrait être possible dès mercredi 15 février après-midi.

- L'inertie thermique du bâtiment conjuguée aux conditions climatiques difficiles n'ont pas permis d'atteindre la température de 18° Celsius nécessaire à un retour confortable des habitants en début de semaine. Des moyens de chauffage additionnels seront actifs dès mardi 14 pour accélérer le processus.
- De même, dès mardi 14 à 6h du matin, d'importants moyens de nettoyage sont déployés afin de permettre aux habitants de retrouver des parties communes décentes à leur retour.
- Le mercredi 15 février à 17h une réunion se tiendra avec les résidants sinistrés de la partie Sud.
- L'enquête en cours relative aux causes du sinistre ne permet absolument pas d'affirmer qu'un chauffage d'appoint est à l'origine du feu.

Les habitants ne peuvent que se féliciter de l'élan de solidarité qui se manifeste à toutes les étapes du déroulement de cet événement douloureux. A un an de l'échéance de Marseille 2013, Capitale européenne de la culture, nous comptons sur le soutien et la solidarité de tous pour que notre immeuble, un des sites les plus visités de la ville et de réputation internationale, retrouve son intégrité et sa dignité.

Marseille, 14 février 2012  
Le Conseil Syndical de l'Unité d'Habitation Le Corbusier

\*\*\*\*\*

**Comme suite à ce communiqué, le CIQ de Sainte Anne lance un appel aux habitants du quartier pour qu'un élan de solidarité se manifeste envers les sinistrés du Corbusier, ceux qui sont privés de logement et qui le seront pendant quelques semaines ou quelques mois encore, le temps que les travaux de reconstruction et de réaménagement des appartements soient terminés. Les habitants de Sainte Anne qui disposent de chambres, studios ou d'appartements libres sont invités à les proposer en location pendant cette période aux personnes ou familles sinistrées du Corbusier.**

\*\*\*\*\*



Plus de 200 marins-pompiers avaient été mobilisés dans la nuit de jeudi à vendredi SIPA/SEGURAN/ZEPPELINNETWORK



La Cité radieuse de Le Corbusier en proie aux flammes BORIS HORVAT / AFP